



Politik for udlejning af lokaler til klubber, herunder medlemskab, bestyrelse m.v.

I flere af Århus Omegns boligafdelinger er der en række lokaler. Denne politik omhandler udlejning af disse lokaler til klubber, herunder betingelser for medlemskab af klubber, bestyrelse m.v.

Hvem kan leje et lokale?

Et lokale kan kun udlejes til en forening, der er forankret i den pågældende boligafdeling. Op til 50 % af deltagerne i foreningens aktiviteter kan være beboere uden for afdelingen. Halvdelen af klubbens bestyrelse skal dog være beboere i afdelingen. I enkelte klubber kan der pr. 30. september 2022 være klubber, hvor andelen af medlemmer bosat uden for afdelingen overskrider 50 %. Andelen må ikke overstige 60 %. I disse tilfælde kan der først optages nye medlemmer, der ikke er bohavende i afdelingen, når andelen af ikke-bohavende medlemmer er bragt ned til 50 %.

Foreningen skal have vedtægter og valgt en formand, der er kontaktperson til Århus Omegns administration. Foreningens vedtægter skal godkendes af afdelingsbestyrelsen. Foreningens formand og kasserer skal være beboere i afdelingen.

Foreningen skal være åben for alle, som tilslutter sig foreningens formål. Formålet skal være i overensstemmelse med dansk lovgivning.

Århus Omegn vil prioritere foreninger, hvis formål medvirker til at fremme og understøtte sociale og fællesskabende aktiviteter til gavn for afdelingens beboere.

Lokaler kan kun udlejes efter skriftlig aftale med Århus Omegn. Århus Omegn forventer, at foreningen forvalter lejemålet på en ansvarlig og etisk forsvarlig måde. Det er således afgørende, at lokalet kun anvendes til det/de formål, som der er indgået aftale omkring. Ligeledes er det vigtigt, at aktiviteter i lokalet gennemføres sikkerhedsmæssigt forsvarligt og ved overholdelse af Århus Omegns brand- og beredskabsplan. Måtte dette ikke være tilfældet, vil foreningen blive frataget lokalet.

Øvrige forhold

Det er ikke tilladt at ryge i lokalerne.

Det er ikke tilladt at afholde arrangementer, hvor der opkræves entré.

Referater fra møder og generalforsamling skal fremsendes til afdelingsbestyrelsen, med kopi til administrationen.

Årsregnskab skal senest 2 måneder efter udløb af foreningens/klubbens årsregnskab fremsendes til afdelingsbestyrelsen.

Afdelingsbestyrelsen påser, at betingelserne for at leje et lokale til stadighed er opfyldt.

Udlejning

Ansøgning om lokale foregår gennem afdelingsbestyrelsen, der efterfølgende retter henvendelse til Århus Omegns administration.

Opdateret i marts 2022